

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 22 на 01.01.2018 г.  
 Текущий ремонт = 2 541,55 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,00 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 60 997,20 руб.  
 Текущий ремонт = 651,50 м<sup>2</sup> (площадь нежилых помещений) \* 2,00 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 15 636,00 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт 2017 год					Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2018 г.	Финансовый результат на 01.01.2018 г.
	1	2	3	4	5		
Задолженность населения на 01.01.2018 г.	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2017 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	текущего ремонта на 01.01.2018 г.	
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
94 310,50 руб.	73 552,15 руб.	76 633,20 руб.	76 186,29 руб.	4 000,00 руб.	98 795,58 руб.	54 942,86 руб.	-38 920,73 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

## Текущий ремонт за 2017 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
	Смена участков стояков системы отопления в подъезде № 2				
Февраль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения		шт	1	6 213,59
	Смена участков стояков системы канализации с фасонными частями подъезда № 2		м	2,0	
Март	Услуги спец. техники (гидродинамической машины) при проведении работ по прочистке (промывке) вылука канализации подъезда № 2		услуга	2	1 500,00
	Услуги спец. техники (гидродинамической машины) при проведении работ по прочистке (промывке) вылука канализации подъезда № 2		услуга	1	
Апрель	Предоставление строительных материалов для проведения косметического ремонта подъезда № 3 силами собственников		доставка	1	9 705,00
	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в подъезде № 3		м	1,0	
Май	Прокачка поливочного водопровода в подъезде № 3		м	8,0	5 269,53
	Предоставление строительных материалов для проведения косметического ремонта подъезда № 4 силами собственников		доставка	1	
	Смена деревянных оконных блоков на пластиковые стеклопакеты в подъездах № 1, 2		шт	4	
	Смена почтовых ящиков в подъездах № 2, 4		шт	32	
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	3	53 821,74
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	3	
Июль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в подъезде № 4		шт	1	980,58

	Смена участков стояков системы отопления в подъезде № 4	м	2,0	
Август	Установка счетчиков в подъездах № 2, 4	шт	11	6 355,39
	Смена выключателей в подъездах № 2, 4	шт	3	
Октябрь	Смена участков стояков системы отопления (кв. № 53, 57)	м	3,0	11 789,12
	Устройство цементных стяжек на входе в подъезд № 1	м2	1,1	
	Предоставление строительных материалов для проведения косметического ремонта подъезда № 4 с/плиты собственников	доставка	1	
Ноябрь	Смена деревянных поручней на огражденных лестничных маршей в подъезде № 2	м	4,0	3 160,63
	Услуги спец. техники (гидродинамической машины) при проведении работ по прочистке (промывке) втулка канализации подъезда № 3	услуга	1	
	Теплоизоляция магистрального трубопровода системы канализации в подъезде № 2	м	8,0	98 795,58
<b>Итого:</b>				

Директор ООО «КТИС»

/И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 /И.А. Саффонова А.А. /кв. № 29